

CHECKLISTEN BODENSCHUTZ IN PLANUNGS- UND ZULASSUNGSVERFAHREN

- LABO-PROJEKT B 1.16 -

Elisabeth Oechtering
Behörde für Umwelt und Energie
- Bodenschutz/Altlasten -
Hamburg



VORSORGENDER BODENSCHUTZ IN PLANUNGS- UND ZULASSUNGSVERFAHREN

– CHECKLISTEN DER LABO ZUR BERÜCKSICHTIGUNG BODENSCHUTZSCHUTZFACHLICHER BELANGE – LABO-PROJEKT B 1.16

- PROJEKTZIEL
- ZIELGRUPPEN
- CHECKLISTEN
 - AUFBAU
 - NAVIGATION
 - INHALTE
- BEARBEITUNGSSTAND

PROJEKTZIEL

PROJEKTANSATZ

Fachgerechte Prüfung des Schutzguts Boden in Planungs- und Zulassungsverfahren

Verankerung der Berücksichtigung des Schutzguts Boden in Planung, Vollzug und Ausführung

INHALTE DER CHECKLISTEN

- Fragen zum Inhalt und zur Vollständigkeit von Antragsunterlagen (Begründung, Methodik, Bestands- und Auswirkungsanalyse, Maßnahmen)
- Fragen zum Detaillierungsgrad der Bodenbetrachtung
- Hinweise zu erforderlicher Berücksichtigung des Bodens in verschiedenen Planungsphasen und Verfahrensschritten

ZIELGRUPPEN

ANWENDERKREIS

- Vorhabens- und Planungsträger auf allen Planungsebenen
- Planungs-/Ingenieurbüros
- Planungsverantwortliche
- Behörden (Bodenschutz, Planung, Genehmigung, Vollzug)
- Träger öffentlicher Belange

ZIELGRUPPEN

WORKSHOP

60 Teilnehmer/innen (Sept. 2016)

Vorstellung der Checklisten (Entwurf August 2016)

Erläutern der Notwendigkeit von (bundeseinheitlichen) Checklisten

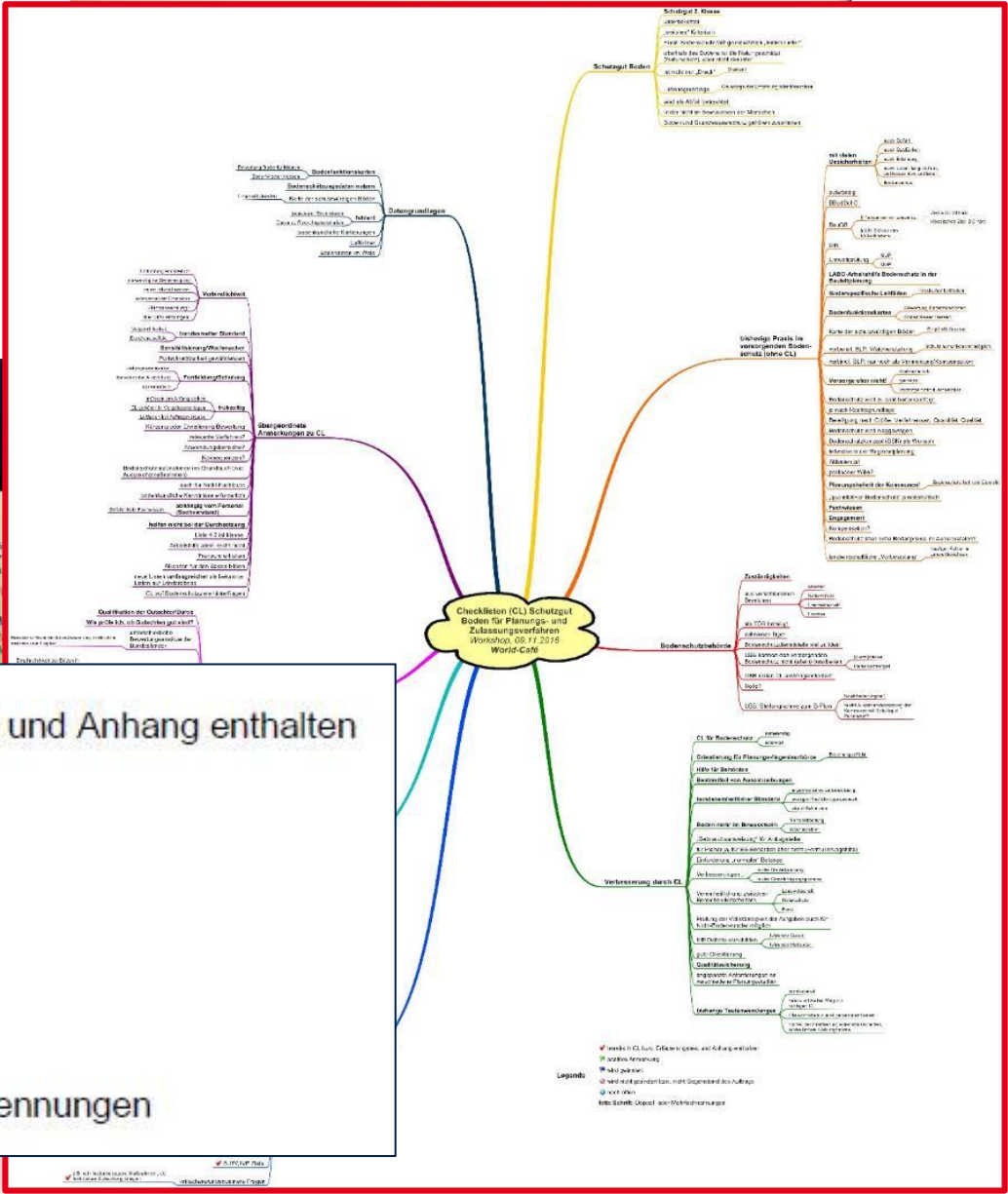
Praktische Anwendung und Diskussion in Kleingruppen an Fallbeispielen






World-Café zur Erarbeitung von Optimierungsvorschlägen zu Aufbau und Inhalt



ZIELGRUPPEN

WORKSHOP-ERGEBNISSE



-  bereits in CL bzw. Erläuterungstext und Anhang enthalten
-  positive Anmerkung
-  wird geändert
-  wird nicht geändert
-  noch offen

fette Schrift: Doppel- oder Mehrfachnennungen

CHECKLISTEN

AUFBAU

→ schnelle Auswahl und Reduzierung auf tatsächlich zu bearbeitende Checklisten und Fragen!

Auswahl über Planungsverfahren

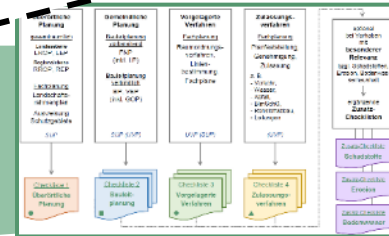
Auswahl über Planungsphase

Auswahl über Relevanzprüfung

Checkliste

Einzellisten

Fragen



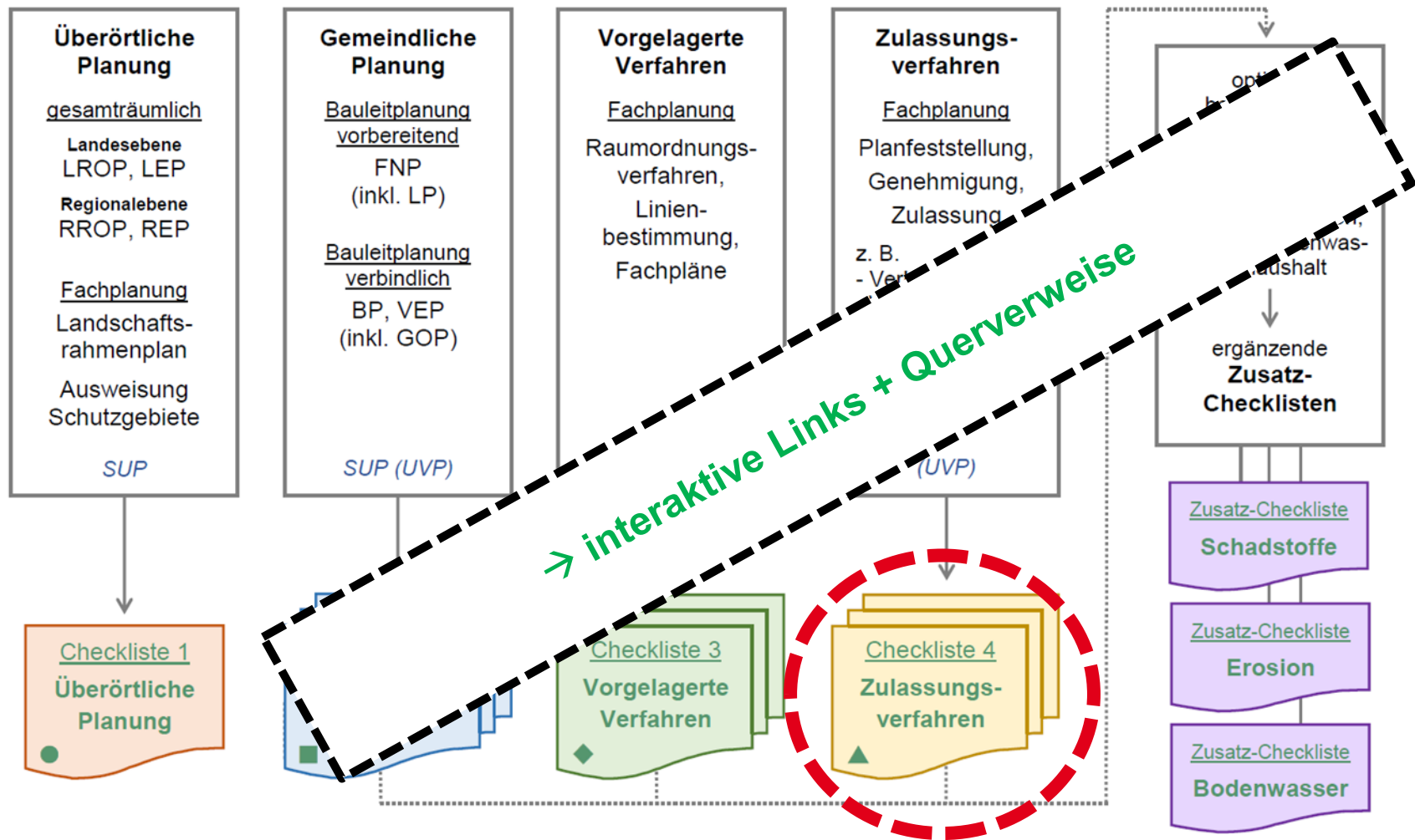
Checkliste 2: Bauleitplanung		Anzahl
Checkliste 2.1:	Vergleichen (Bedarfsplanung und Sichtung)	3
Checkliste 2.2:	Abschleichen (Bodenschutzrelevante Angaben anderer Planungsberichte und Planverfahren)	3
Checkliste 2.3:	Umweltbericht (Angaben zum Bodenschutz-Bereich im Umweltbericht)	7
Checkliste 2.4:	Zusammenfassende Erklärung (nach § 8 (5) bzw. § 10 (2) BauGB)	1
Checkliste 2.5:	Ausführungsplanung	1
Checkliste 2.6:	Montierung (Übersetzung nach § 40 BauGB)	2
Checkliste 2.7:	Leitfäden und Arbeitsblätter	1
Checkliste 2.8:	Datenverfügbarkeit und Datengrundlagen	2
Summe:		20

»»» zum Projektübersichtsblatt

Checkliste 2: Bauleitplanung		Antwort, falls relevant:		Handlungsbedarf
Nr. gem. Anlage 1 BauGB	Gliederungspunkt	nicht relevant	ja	
1 a)	Kürzestellung des Inhalts und der wichtigsten Ziele des (Unter)plans Sind Ort und Umfang des Vorhabens und die damit verbundenen Bodennutzungsänderungen ausreichend dargestellt?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
1 b)	Bestimmung der im einschlägigen Fachstandard und Fachwissen erforderlichen Ziele des Landesnutzens und ihrer Berücksichtigung Sind die gesetzlichen Ziele des Bodenschutzes dargestellt? Wird die „Bodenschutzklausel“ nach § 1a (2) BauGB berücksichtigt? Sind die bodenschutzbezogenen Ziele der übergeordneten Raumplanungen dargestellt? Sind die bodenschutzbezogenen Ziele der bodenschutzbezogenen Ziele der Landschaftsbezogenen (Landschaftsplanung, Landschaftsplan, Landschaftsrichtlinien) dargestellt? Sind die bodenschutzbezogenen Ziele anderer Raumplanungen oder Nicht-Raumplanungen dargestellt? Erfüllen die geplanten Bodennutzungs des Bodennutzungsplans den Zielen und Anforderungen des Flächenutzungsplans? Wird dargestellt, wie die bodenschutzbezogenen Ziele in der Planung Eingang gefunden haben?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2 a)	Bestandsbeschreibung und Bestandsbewertung Erfolgt eine ausreichende Bestandsbeschreibung und Bestandsbewertung der Flächen ggf. unter Berücksichtigung der lokalen oder themenspezifischen Leitlinien (siehe auch Checkliste 2.7: Leitfäden und Arbeitsblätter)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Datum 1 von 7

CHECKLISTEN → NAVIGATION



CHECKLISTEN → INHALT

Inhalte und Ziele der Checklisten

In den folgenden Übersichten sind für die unterschiedlichen Checklisten die entsprechenden Verfahren und Vorhaben sowie in Kurzform die dazu gehörenden Inhalte der Abfragen und Prüfungen zusammengestellt.

Checkliste 1 Überörtliche Planung ●

Verfahren	Inhalte, Abfragen
Raumordnungspläne auf Ebene der Bundesländer und Planungsregionen (ROG)	Berücksichtigung der - Grundsätze der Raumordnung und Schutzgut Boden - fachlichen Belastung und Vermeidung von Vorrat
Fachplanungen auf überörtlicher Ebene, z. B. - Landschaftsrahmenpläne (BNatSchG, bodenschützender Bezug)	Berücksichtigung der - relevanten Erfordernisse der Raumordnung sowie der Ziele des Naturschutzrechtes - fachliche Belange der Raumplanung - fachliche Belange des Bodenschutzes
Schutzgebietsausweisungen	Berücksichtigung besonderer/seltener Bodenausbildungen mit regionaler Bedeutung
Ziel:	
→ Berücksichtigung der Grundsätze und Ziele der Raumordnung mit Relevanz für das Schutzgut Boden	
→ Berücksichtigung der regional bedeutsamen Besonderheiten, Empfindlichkeiten und Vorbelastungen (z. B. geogen bedingt, anthropogen bedingt, Bodenbelastungsgebiet) von Böden	

Grundsätze und Ziele der Raumordnung mit Relevanz für das Schutzgut Boden

Regional bedeutsame Böden

CHECKLISTEN → INHALT

Checkliste 1: Überörtliche Planung

Nr.	Verfahren	Abfragen (Vorschläge/mögliche Fragestellungen zur Berücksichtigung des Schutzguts Boden in den Verfahren)	nicht relevant	Antwort, falls relevant		
				ja	nein	Handlungsbedarf/ Bemerkungen
<i>Raumordnungspläne (ROG)</i>						
1	Raumordnungspläne auf Ebene der Bundesländer (LEP, LROP)	<ul style="list-style-type: none"> - Werden bei den raumordnerischen Entwicklungsvorgaben und Festlegungen zur Siedlungs- und Freiraumstruktur, zu Gebieten, Standorten, Nutzungen etc. die Ziele, Grundsätze und Erfordernisse der Raumordnung mit Relevanz für das Schutzgut Boden (Schutz natürlicher Ressourcen, flächenschonend) berücksichtigt? - Wurde das Schutzgut Boden in der Strategischen Umweltprüfung angemessen berücksichtigt? - Werden bei der Auswahl von Vorrang- und Vorbehaltsgebieten fachliche Belange des Bodenschutzes berücksichtigt? 	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	Raumordnungspläne auf Ebene der Planungsregionen (REP, RROP)	<p><i>zusätzlich:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Werden die Vorgaben und Erfordernisse (Grundsätze und Ziele) der übergeordneten Raumordnungsplanung (mit Relevanz für das Schutzgut Boden) berücksichtigt? - Werden raumbedeutsame Böden in der Planungsregion (z. B. bezüglich Seltenheit, Empfindlichkeit, besondere Archivfunktionen) dargestellt? - Werden bei den Entwicklungsvorgaben raumbedeutsame Vorbelastungen von Böden berücksichtigt? 	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Werden die Grundsätze und Erfordernisse der Raumordnung mit Relevanz für das Schutzgut Boden berücksichtigt?

Wurde das Schutzgut Boden in der Strategischen Umweltprüfung angemessen berücksichtigt?

Werden raumbedeutsame Böden (z. B. bezüglich Seltenheit, Empfindlichkeit, besondere Archivfunktionen) in der Planungsregion dargestellt?

CHECKLISTEN → PLANUNGS-/VERFAHRENTYP

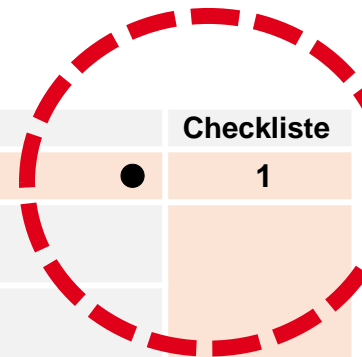


Art der Planung	Planungs-/Verfahrenstyp	
Überörtliche Planung		
Gesamträumlich <i>nach ROG</i>		
Landschaftsplanung <i>nach ROG, BNatSchG</i>		
Ausweisung Schutzgebiete <i>nach Fachgesetz</i>		
Gemeindliche Planung		
Bauleitplanung <i>nach BauGB</i>		
Vorgelagerte Verfahren (Fachplanungen)		
<i>nach ROG, Landesplanungs- gesetz, Fachgesetz</i>		
Zulassungsverfahren (Fachplanungen)		
<i>nach Fachgesetz, Verwaltungsverfahrensgesetz</i>		
Sonstige Verfahren <i>nach Fachgesetz</i>		

CHECKLISTEN → PLANUNGS-VERFAHRENTYP

Art der Planung	Planungs-/Verfahrenstyp
Überörtliche Planung	
Gesamträumlich <i>nach ROG</i>	Landesplanung Regionalplanung
Landschaftsplanung <i>nach ROG, BNatSchG</i>	Landschaftsrahmenplan/-programm
Ausweisung Schutzgebiete <i>nach Fachgesetz</i>	Schutzgebietsausweisung/-planung nach BNatSchG Wasserschutzgebietsausweisung nach WHG Überschwemmungsgebietsausweisung nach WHG Bodenschutzgebietsausweisung nach BBodSchG Ausweisung von Schutzwald/Erholungswald
Gemeindliche Planung	
Bauleitplanung <i>nach BauGB</i>	Flächennutzungsplan (inkl. Landschaftsplan) Bebauungsplan, Vorhaben- und Erschließungsplan (inkl. Grünordnungsplan)
Vorgelagerte Verfahren (Fachplanungen)	
<i>nach ROG, Landesplanungsgesetz, Fachgesetz</i>	Raumordnungsverfahren Linienbestimmung Bundesfernstraßen Linienbestimmung Bundeswasserstraßen Luftverkehrsrechtliche Genehmigung Abfallwirtschaftliche Pläne
Zulassungsverfahren (Fachplanungen)	
<i>nach Fachgesetz, Verwaltungsverfahrensgesetz</i>	Verkehrsinfrastruktur Wasserwirtschaftliche Vorhaben Anlagen nach BImSchG Abfallbeseitigungsanlagen Rohstoffabbau/Gewinnung von Bodenschätzen Leitungen Sonstige bauliche Anlagen im Außenbereich
Sonstige Verfahren <i>nach Fachgesetz</i>	Flurbereinigungsverfahren

CHECKLISTEN → PLANUNGS-/VERFAHRENTYP



Art der Planung	Planungs-/Verfahrenstyp	Checkliste
Überörtliche Planung		● 1
Gesamträumlich <i>nach ROG</i>	Landesplanung Regionalplanung	
Landschaftsplanung <i>nach ROG, BNatSchG</i>	Landschaftsrahmenplan/-programm	
Ausweisung Schutzgebiete <i>nach Fachgesetz</i>	Schutzgebietsausweisung/-planung nach BNatSchG Wasserschutzgebietsausweisung nach WHG Überschwemmungsgebietsausweisung nach WHG Bodenschutzgebietsausweisung nach BBodSchG Ausweisung von Schutzwald/Erholungswald	
Gemeindliche Planung		■ 2
Bauleitplanung <i>nach BauGB</i>	Flächennutzungsplan (inkl. Landschaftsplan) Bebauungsplan, Vorhaben- und Erschließungsplan (inkl. Grünordnungsplan)	
Vorgelagerte Verfahren (Fachplanungen)		◆ 3
<i>nach ROG, Landesplanungs- gesetz, Fachgesetz</i>	Raumordnungsverfahren Linienbestimmung Bundesfernstraßen Linienbestimmung Bundeswasserstraßen Luftverkehrsrechtliche Genehmigung Abfallwirtschaftliche Pläne	
Zulassungsverfahren (Fachplanungen)		▲ 4
<i>nach Fachgesetz, Verwaltungsverfahrensgesetz</i>	Verkehrsinfrastruktur Wasserwirtschaftliche Vorhaben Anlagen nach BImSchG Abfallbeseitigungsanlagen Rohstoffabbau/Gewinnung von Bodenschätzen Leitungen Sonstige bauliche Anlagen im Außenbereich	
Sonstige Verfahren <i>nach Fachgesetz</i>	Flurbereinigungsverfahren	

CHECKLISTEN

→ PLANUNGSPHASE → CHECKLISTE

Checkliste 2: Bauleitplanung		Anzahl Blätter
Checkliste 2.1:	Vorplanung (Bedarfsermittlung und Scoping)	3
Checkliste 2.2:	Abschichtung (Bodenschutzrelevante Angaben anderer Planungsbereiche und Prüfinstrumente)	3
Checkliste 2.3:	Umweltbericht (Angaben zum Schutzgut Boden im Umweltbericht)	7
Checkliste 2.4:	Zusammenfassende Erklärung (nach § 6 (5) bzw. § 10 (4) BauGB)	1
Checkliste 2.5:	Ausführungsplanung	1
Checkliste 2.6:	Monitoring (Überwachung nach § 4c BauGB)	2
Checkliste 2.7:	Leitfäden und Arbeitshilfen	1
Checkliste 2.8:	Datenverfügbarkeit und Datengrundlagen	2
	Summe:	20

CHECKLISTEN

→ PLANUNGSPHASE → CHECKLISTE → PRÜFFRAGEN

Checkliste 2: Bauleitplanung

Prüffrage	nicht relevant	Antwort, falls relevant:		
		ja	nein	Handlungsbedarf/ Bemerkungen
Wird die Beanspruchung von Böden mit einem hohen Erfüllungsgrad der natürlichen Bodenfunktionen bzw. der Archivfunktion vermindert bzw. vermieden?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-
Werden mögliche verbleibende Auswirkungen auf das Schutzgut Boden infolge stofflicher Bodenbelastungen überwacht?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Ist die zuständige Bodenschutzbehörde beteiligt?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<i>Zuständige Bodenschutzbehörde kontaktieren und informieren!</i>
Summe:				20

CHECKLISTEN → INHALT

Checkliste 4: Zulassungsverfahren ▲

	Anzahl Blätter
Checkliste 4.1: Vorplanung (Screening/Scoping)	3
Checkliste 4.2: Abschichtung (Bodenschutzrelevante Angaben anderer Planungsbereiche und Prüfinstrumente)	3
Checkliste 4.3: Unterlage zur Umweltprüfung (Angaben zum Schutzgut Boden in Landschaftspflegerischem Begleitplan/Umweltverträglichkeitsstudie)	6
Checkliste 4.4: Anhörung und Plangenehmigung	1
Checkliste 4.5: Ausführungsplanung	1
Checkliste 4.6: Monitoring (Überwachung)	2
Checkliste 4.7: Leitfäden und Arbeitshilfen	1
Checkliste 4.8: Datenverfügbarkeit und Datengrundlagen	2
Summe:	19

» zum Projektübersichtsblatt

CHECKLISTEN → INHALT

Checkliste 4: Zulassungsverfahren ▲					
Checkliste 4.3: Unterlage zur Umweltprüfung (Angaben zum Schutzgut Boden in Landschaftspflegerischem Begleitplan/Umweltverträglichkeitsstudie)					
Nr.	Gliederungspunkt	nicht relevant	Antwort, falls relevant:		
			ja	nein	Handlungsbedarf/ Bemerkungen
<i>Beschreibung der Umwelt und ihrer Bestandteile im Einwirkungsbereich des Vorhabens</i>					
9	Sind alle relevanten Bodenfunktionen nach BBodSchG berücksichtigt? <i>Natürliche Bodenfunktionen:</i> - Funktion als Lebensraum für Menschen, Tiere, Pflanzen und Bodenorganismen - Funktion im Wasserhaushalt - Funktion im Nährstoffhaushalt - Funktion als Abbau-, Ausgleichs- und Aufbaumedium <i>Archivfunktion:</i> - Funktion als Archiv der Naturgeschichte - Funktion als Archiv der Kulturgeschichte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
10	Welche Bodenfunktionsbewertungen kommen im Plangebiet vor? - hoch bzw. sehr hoch (Böden mit besonderer Funktionserfüllung – besondere Schutzwürdigkeit) - gering bis mittel (Böden mit allgemeiner Funktionserfüllung – allgemeine Bedeutung)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
11	Erfolgt eine aggregierende Gesamtbewertung der Bodenfunktionen?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
12	Wurden länder- oder themenspezifische Regelungen und Leitfäden/Arbeitshilfen zur Bodenfunktionsbewertung berücksichtigt? >>> vgl. <i>Checkliste 4.7</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
13	Werden Aussagen zu Empfindlichkeiten der Böden getroffen gegenüber - Erosion, - Versauerung, - Verdichtung, - Entwässerung? >>> <i>siehe detailliertere Abfrage in den Zusatz-Checklisten</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
14	Werden Aussagen zu Vorbelastungen getroffen hinsichtlich - Schadstoffen, - (Teil-)Versiegelung, - Verdichtung, - Erosion? >>> vgl. <i>Zusatz-Checklisten</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Prüffragen zur Berücksichtigung und Bewertung der Bodenfunktionen nach BBodSchG

Prüffragen zu Empfindlichkeiten und Vorbelastungen von Böden

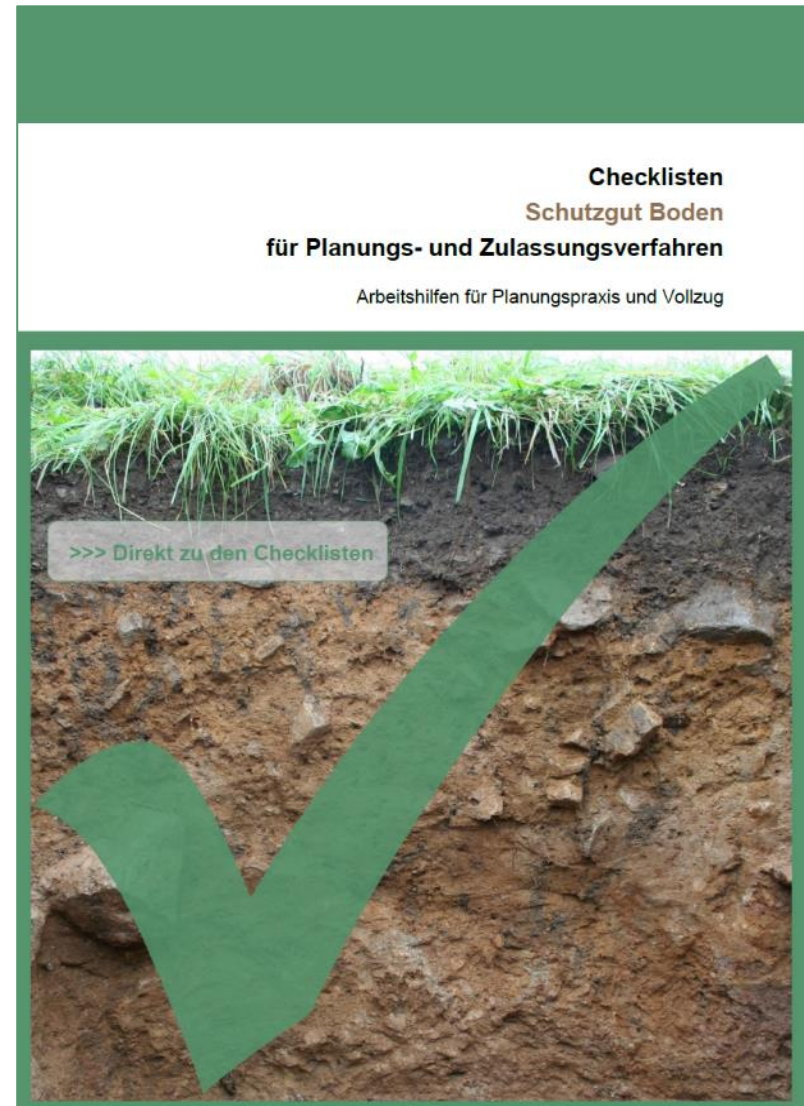
CHECKLISTEN

→ FAZIT UND HANDLUNGSBEDARF ZU JEDER CHECKLISTE

Checkliste 1. Überörtliche Planung	
Fazit und Handlungsbedarf zur Checkliste 1	
Bearbeitungsdatum	
Besonders relevante Punkte	
Daten prüfen	
Unterlagen nachfordern	
Weitere Bemerkungen	
Blatt 3 von 3	
>>> zum Projektübersichtsblatt	

PROJEKTERGEBNIS

- **ERLÄUTERUNGSTEXT**
 - 12 Seiten Ziele und Inhalte
- **CHECKLISTEN**
 - 63 Seiten
 - Speicherbare pdf-Formulare
- **LITERATURVERZEICHNIS**
- **GLOSSAR**
- **WEB-ADRESSEN ZU BODENDATEN**



BEARBEITUNGSSTAND

- **JANUAR 2017:** **ENTWURF LIEGT VOR**
- **NOVEMBER 2017:** **ÄNDERUNGEN DES BAUGB (2017) WERDEN
EINGEARBEITET**
- **MÄRZ 2018:** **LABO-BESCHLUSS**
- **MAI 2018:** **BESCHLUSS DER
UMWELTMINISTERKONFERENZ ZUR
VERÖFFENTLICHUNG DER CHECKLISTEN**

- **AB MITTE 2018:** **ANWENDERSCHULUNGEN IN ALLEN
BUNDESLÄNDERN**

CHECKLISTEN SCHUTZGUT BODEN FÜR PLANUNGS- UND ZULASSUNGSVERFAHREN

DANK AN

die Redaktionsgruppe der LABO

LABO

**Bund/Länder-
Arbeitsgemeinschaft
Bodenschutz**

die Auftragnehmer

(auch für die Überlassung von
Präsentationsfolien)



Schnittstelle Boden
Belsgasse 13
61239 Ober-Mörlen
Tel. 06002-99250-0
info@schnittstelle-boden.de
www.schnittstelle-boden.de



BAADER KONZEPT

Baader Konzept GmbH
Zum Schießwasen 7
91710 Gunzenhausen
Tel. 09831-6193-0
www.baaderkonzept.de
info@baaderkonzept.de